

Al Consiglio Comunale del
COMUNE DI CALUSO
Piazza Valperga n. 2
10014 CALUSO (TO)

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 35 del 19/12/2025

OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione consiliare in merito alla modifica del Regolamento del Canone Unico Patrimoniale.

Il sottoscritto Revisore del Conto, nominato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 30/09/2024 per il periodo 15/11/2024 – 14/11/2027, ricevuto in data 19/12/2025 gli atti e i documenti relativi alla proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale avente ad oggetto: *"Regolamento del Canone Unico Patrimoniale: approvazione modifiche ed integrazioni"*,

Premesso che

- le disposizioni dell'art. 1 della Legge 160/2019, commi da 816 a 836, nella parte relativa alla potestà regolamentare in materia di Canone Unico Patrimoniale prevedono che il Canone è disciplinato dagli Enti, con Regolamento da adottare dal Consiglio Comunale, (ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs.15/12/1997, n. 446);
- tale nuovo canone patrimoniale ha sostituito la tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione di mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8 del codice della strada, di cui al D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;

- il nuovo canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi;
- Il comma 817 della Legge 160/2019 dispone che il Canone deve essere disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi da esso sostituiti, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe;

Tenuto conto che

- l'art. 19 del D.L. 30/06/2025, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 08 agosto 2025, n. 118 ha previsto la possibilità per gli Enti di rivalutare annualmente il canone unico patrimoniale in base all'indice Istat relativo ai prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente

Richiamata

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 30/12/2020 a mezzo della quale codesto Ente ha adottato il *“Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria”*

Dato atto che

- l'Ente ritiene opportuno aggiornare il vigente Regolamento sul canone unico patrimoniale prevedendo un aggiornamento automatico delle tariffe in base alle variazioni stabilite annualmente dall'Istat, sostituendo il testo del comma 6, dell'art. 29 con il seguente:

*“L'omesso aggiornamento annuale delle tariffe comporta l'applicazione delle tariffe già in vigore, **salva la rivalutazione annuale in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente come dal previsto articolo 1, comma 817, della legge 27 dicembre 2019, n. 160**”*

Visto

- l'art. 1, commi da 816 a 836 e 846-847 della Legge 27/12/2019, n. 160;
- l'art. 52 del D. Lgs. 15/12/1997, n. 446;
- l'articolo 151 del D. lgs n. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;
- l'art. 53, comma 16 della legge 23/12/2000, n. 388, così come modificato dall'art. 27,

comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.*

Preso atto che

- nella proposta di deliberazione consiliare in esame si attesta che i pareri preventivi di regolarità amministrativa, contabile e tecnica sono stati rilasciati dal Responsabile del Servizio contabilità e finanze, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Revisore del Conto, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b) del TUEL, esprime, per quanto di competenza

PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale avente ad oggetto *“Regolamento del Canone Unico Patrimoniale: approvazione modifiche ed integrazioni”.*

Si raccomanda la tempestiva pubblicazione sul sito istituzionale, area Amministrazione trasparente, degli atti e dei provvedimenti conseguenti all'approvazione della citata proposta.

Asti, 19 dicembre 2025

Il Revisore del Conto

Rag. Marco Luca Ferraris
(Documento firmato digitalmente)